Проектная декларация **Редакция № 11 от 01.11.2017г.** **Жилой дом № 14, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, сельское поселение Ильинское, с. Николо-Урюпино**		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	**1.1.1**	**Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченой ответственностью
	1.1.2	**Полное наименование без указания организационно-правовой формы:** «Хайгейт»
	1.1.3	**Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:** «Хайгейт»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	**1.2.1**	**Индекс:** 143402
	1.2.2	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	1.2.3	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	1.2.4	**Вид населенного пункта:** город
	1.2.5	**Наименование населенного пункта:** Красногорск
	1.2.6	**Элемент улично-дорожной сети:** улица
	1.2.7	**Наименование элемента улично- дорожной сети:** Жуковского
	1.2.8	**Тип здания (сооружения):** дом 17, квартира 1,4 и V
	1.2.9	**Тип помещений**: офис 5-4
1.3. О режиме работы застройщика	**1.3.1**	**Рабочие дни недели:** Понедельник - пятница
	1.3.2	**Рабочее время:** с 9.00 ч. до 18.00 ч.
1.4. О номере телефона, адресе	**1.4.1**	**Номер телефона:** +7 (495) 662-82-34

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	**1.4.2**	**Адрес электронной почты:**info@gorod-les.ru
	1.4.3	**Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":** http://gorod-les.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	**1.5.1**	**Фамилия**: Пучков
	1.5.2	**Имя:** Андрей
	1.5.3	**Отчество (при наличии):**Викторович
	1.5.4	**Наименование должности:** Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	**1.6.1**	**Коммерческое обозначение застройщика:** Urban Group
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	**2.1.1**	**Индивидуальный номер налогоплательщика:** 5024115433
	2.1.2	**Основной государственный регистрационный номер:** 1105024006306
	2.1.3	**Год регистрации:** 05.10.2010 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	**3.1.1**	**Организационно-правовая форма:**
	3.1.2	**Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:**
	3.1.3	**Индивидуальный номер налогоплательщика:**
	3.1.4	**% голосов в органе управления:**

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	**3.2.1**	**Фирменное наименование организации:** ЛЭЙК БРИЗ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.2.2	**Страна регистрации юридического лица:** Кипр
	3.2.3	**Дата регистрации:** 13.12.2007
	3.2.4	**Регистрационный номер:** HE215790
	3.2.5	**Наименование регистрирующего органа:** РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ
	3.2.6	**Адрес (место нахождения) в стране регистрации:** Арх. Макариоу III, 284 Фортуна Корт, блок "Б", 2-ой этаж 3105, Лимасол, Кипр
	3.2.7	**% голосов в органе управления:** 100 %
3.3. Об учредителе - физическом лице	**3.3.1**	**Фамилия:**
	3.3.2	**Имя:**
	3.3.3	**Отчество (при наличии):**
	3.3.4	**Гражданство:**
	3.3.5	**Страна места жительства:**
	3.3.6	**% голосов в органе управления:**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	**4.1.1**	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 5
	4.1.2.	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.3	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.4.	**Вид населенного пункта:**
	4.1.5.	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска

	4.1.6.	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.7.	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.8.	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.9.	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.10	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 20.01.2017г.
	4.1.11	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 20.01.2017г.
	4.1.12	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** № RU50-47-7267-2017
	4.1.13	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.14	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 1 корпус 1
	4.1.15	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.16	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.17	**Вид населенного пункта:**
	4.1.18	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.19	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.20	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.21	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.22	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.23	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 27.09.2017г.

	4.1.24	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 27.09.2017г.
	4.1.25	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** № RU50-47-9232-2017
	4.1.26	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.27	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 1 корпус 2
	4.1.28	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.29	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.30	**Вид населенного пункта:**
	4.1.31	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.32	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.33	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.34	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.35	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.36	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 27.09.2017г.
	4.1.37	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 27.09.2017г.
	4.1.38	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** № RU50-47-9232-2017
	4.1.39	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.40	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 2

	4.1.41	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.42	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.43	**Вид населенного пункта:**
	4.1.44	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.45	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.46	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.47	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.48	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.49	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 23.10.2017г.
	4.1.50	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 23.10.2017г.
	4.1.51	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** №RU50-47-9441-2017
	4.1.52	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.53	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 3
	4.1.54	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.55	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.56	**Вид населенного пункта:**
	4.1.57	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.58	**Элемент улично-дорожной сети:**

	4.1.59	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.60	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.61	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.62	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 14.06.2017г.
	4.1.63	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 14.06.2017г.
	4.1.64	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** №RU50-47-8349-2017
	4.1.65	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.66	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 4
	4.1.67	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.68	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.69	**Вид населенного пункта:**
	4.1.70	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.71	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.72	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.73	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.74	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.75	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 31.05.2017г.
	4.1.76	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**

		31.05.2017г.
	4.1.77	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** № RU50-47-8262-2017
	4.1.78	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.79	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 6
	4.1.80	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.81	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.82	**Вид населенного пункта:**
	4.1.83	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.84	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.85	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.86	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.87	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.88	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.89	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.90	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.91	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.92	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 7
	4.1.93	**Субъект Российской Федерации:** Московская область

	4.1.94	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.95	**Вид населенного пункта:**
	4.1.96	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.97	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.98	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.99	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.100	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.101	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.102	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.103	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.104	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.105	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 9
	4.1.106	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.107	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.108	**Вид населенного пункта:**
	4.1.109	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.110	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.111	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.112	**Тип здания (сооружения):** жилой дом

	4.1.113	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.114	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 14.06.2017г.
	4.1.115	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** 14.06.2017г.
	4.1.116	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** № RU50-47-8347-2017
	4.1.117	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:** Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.118	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 11
	4.1.119	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.120	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.121	**Вид населенного пункта:**
	4.1.122	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.123	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.124	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.125	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.126	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.127	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.128	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.129	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**

	4.1.130	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.131	**Вид объекта капитального строительства:** подземный паркинг на 306 машиномест
	4.1.132	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.133	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.134	**Вид населенного пункта:**
	4.1.135	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.136	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.137	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.138	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.139	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.140	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.141	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.142	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.143	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.144	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 13
	4.1.145	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.146	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.147	**Вид населенного пункта:**
	4.1.148	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска

	4.1.149	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.150	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.151	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.152	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.153	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.154	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.155	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.156	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.157	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 14
	4.1.158	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.159	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.160	**Вид населенного пункта:**
	4.1.161	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.162	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.163	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.164	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.165	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.166	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**

	4.1.167	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.168	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.169	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.170	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 15
	4.1.171	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.172	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.173	**Вид населенного пункта:**
	4.1.174	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.175	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.176	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.177	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.178	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.179	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.180	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.181	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.182	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.183	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 16
	4.1.184	**Субъект Российской Федерации:** Московская область

	4.1.185	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.186	**Вид населенного пункта:**
	4.1.187	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.188	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.189	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.190	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.191	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.192	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.193	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.194	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.200	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.201	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 17
	4.1.202	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.203	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.204	**Вид населенного пункта:**
	4.1.205	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.206	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.207	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.208	**Тип здания (сооружения):** жилой дом

	4.1.209	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.210	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.211	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.212	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.213	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.214	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 18
	4.1.215	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.216	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.217	**Вид населенного пункта:**
	4.1.218	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.219	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.220	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.221	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.222	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.223	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.224	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.225	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.226	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**

	4.1.227	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 19
	4.1.228	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.229	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.230	**Вид населенного пункта:**
	4.1.231	**Наименование населенного пункта:** вблизи г. Красногорска
	4.1.232	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.233	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.234	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.235	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Опалиха О3»
	4.1.236	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.237	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.238	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.239	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.240	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 28
	4.1.241	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.242	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.243	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	4.1.244	**Наименование населенного пункта:** Ильинское, с. Николо-Урюпино
	4.1.245	**Элемент улично-дорожной сети:**

	4.1.246	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.247	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.248	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Лесобережный»
	4.1.249	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.250	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.251	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.252	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.253	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 15
	4.1.254	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.255	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.256	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	4.1.257	**Наименование населенного пункта:** Ильинское, с. Николо-Урюпино
	4.1.258	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.259	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.260	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.261	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Лесобережный»
	4.1.262	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.263	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.264	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**

	4.1.265	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.266	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 30
	4.1.267	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.268	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.269	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	4.1.270	**Наименование населенного пункта:** Ильинское, с. Николо-Урюпино
	4.1.271	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.272	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.273	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.274	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Лесобережный»
	4.1.275	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.276	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.277	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.278	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.279	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 27 корпус 1
	4.1.280	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.281	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.282	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	4.1.283	**Наименование населенного пункта:** Ильинское, с. Николо-Урюпино

	4.1.284	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.285	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.286	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.287	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Лесобережный»
	4.1.288	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.289	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.290	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.291	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.292	**Вид объекта капитального строительства:** Многоквартирный жилой дом № 27 корпус 2
	4.1.293	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	4.1.294	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	4.1.295	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	4.1.296	**Наименование населенного пункта:** Ильинское, с. Николо-Урюпино
	4.1.297	**Элемент улично-дорожной сети:**
	4.1.298	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	4.1.299	**Тип здания (сооружения):** жилой дом
	4.1.300	**Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:** ЖК «Лесобережный»
	4.1.301	**Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
	4.1.302	**Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**

	4.1.303	**Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**
	4.1.304	**Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	**5.1.1**	**Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:**
	5.1.2	**Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:**
	5.1.3	**Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:**
	5.1.4	**Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов:**
	5.1.5	**Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	**5.2.1**	**Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:**
	5.2.2	**Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	**6.1.1**	**Последняя отчетная дата:** 30 сентября 2017 года
	6.1.2	**Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:** 7 060 тыс.руб.
	6.1.3	**Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:** 20 047 887 тыс.руб.
	6.1.4	**Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской**

		(финансовой) отчетности: 194 684 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	**7.1.1**	**Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:** соответствует
	7.1.2	**Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:** не проводятся
	7.1.3	**Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:** отсутствует
	7.1.4	**Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:** не подано
	7.1.5	**В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:** не подано
	7.1.6	**В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,**

		исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.7	**В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):** не подано
	7.1.8	**Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:** не подано
	7.1.9	**Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:**
	7.1.10	**Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта:**
	7.1.11	**Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым**

		заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	**Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика :** не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	**7.2.1**	**Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :**
	7.2.2	**Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя :**
	7.2.3	**Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя:**
	7.2.4	**Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя :**
	7.2.5	**В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений :**

	7.2.6	**В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:**
	7.2.7	**В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :**
	7.2.8	**Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя :**
	7.2.9	**Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в**

		установленном порядке :
	7.2.10	**Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :**
	7.2.11	**Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :**
	7.2.12	**Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :**
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	**8.1.1**	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках **Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов**		

недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1**	**Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:** 1 (Один)
	9.1.2	**Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1**	**Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства :** Многоквартирный дом
	9.2.2	**Субъект Российской Федерации:** Московская область
	9.2.3	**Район субъекта Российской Федерации:** Красногорский район
	9.2.4	**Вид населенного пункта:** сельское поселение
	9.2.5	**Наименование населенного пункта:** Ильинское
	9.2.6	**Округ в населенном пункте:**
	9.2.7	**Район в населенном пункте:**
	9.2.8	**Вид обозначения улицы:**
	9.2.9	**Наименование улицы:**
	9.2.10	**Дом:** 14
	9.2.11	**Литера:**
	9.2.12	**Корпус:**
	9.2.13	**Строение:**
	9.2.14	**Владение:**
	9.2.15	**Блок-секция:**

	9.2.16	**Уточнение адреса:** с. Николо-Урюпино
	9.2.17	**Назначение объекта:** Жилое
	9.2.18	**Минимальное количество этажей в объекте:** 5
	9.2.19	**Максимальное количество этажей в объекте:** 7
	9.2.20	**Общая площадь объекта:** 11 377,5 кв.м.
	9.2.21	**Материал наружных стен и каркаса объекта:** Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов : наружный слой кирпич (в.т.ч. под штукатурку или отделку декоративными фасадными элементами), газобетонный блок, железобетонная стена (пилон).
	9.2.22	**Материал перекрытий:** монолитные железобетонные безблочные плиты.
	9.2.23	**Класс энергоэффективности:** А+
	9.2.24	**Сейсмостойкость:** Менее 6 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе	**10.1.1**	**Вид договора:** Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	**Номер договора:** б/н

договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	**10.1.3**	**Дата заключения договора:** 30.12.2016г.
	10.1.4	**Даты внесения изменений в договор:**
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	**10.2.1**	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:** Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	**Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:** «Гео-Поинт»
	10.2.3	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:**
	10.2.4	**Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:**
	10.2.5	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):**
	10.2.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:** 5036125595
	10.2.7	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:** Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	**Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:** «Стройизыскатель ЛТД»
	10.2.9	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:**
	10.2.10	**Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:**
	10.2.11	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):**
	10.2.12	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:** 7718722950
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	**10.3.1**	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:** Общество с ограниченной ответственностью

проектирование	**10.3.2**	**Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:** "Архитектурная мастерская М. Атаянца"
	10.3.3	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:**
	10.3.4	**Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:**
	10.3.5	**Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):**
	10.3.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:** 7825439810
	10.3.7	**Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:** Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	**Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:** «Инжпроект»
	10.3.9	**Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:**
	10.3.10	**Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:**
	10.3.11	**Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):**
	10.3.12	**Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:** 7713721110
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изыскани	**10.4.1**	**Вид заключения экспертизы :** Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
	10.4.2	**Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:** 20.03.2017г.
	10.4.3	**Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов**

		инженерных изысканий: № 50-2-1-3-0055-17
	10.4.4	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:** Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	**Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:** «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:** 5048034656
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	**10.5.1**	**Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:**
	10.5.2	**Номер заключения государственной экологической экспертизы:**
	10.5.3	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:**
	10.5.4	**Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:**
	10.5.5	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:**
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	**10.6.1**	**Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:** Жилой комплекс «Лесобережный»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	**11.1.1**	**Номер разрешения на строительство:** RU50-47-7999-2017
	11.1.2	**Дата выдачи разрешения на строительство:** 25 апреля 2017 года
	11.1.3	**Срок действия разрешения на строительство:** 25 апреля 2019 года
	11.1.4	**Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:**

	11.1.5	**Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:** Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	**12.1.1**	**Вид права застройщика на земельный участок:** Право аренды.
	12.1.2	**Вид договора:** договор аренды земельного участка для комплексного освоения территории
	12.1.3	**Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:**
	12.1.4	**Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:** 30.12.2016г.
	12.1.5	**Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок :** 30.12.2016г.
	12.1.6	**Дата окончания действия права застройщика на земельный участок :** 29.12.2021г.
	12.1.7	**Дата государственной регистрации изменений в договор:** 10 марта 2017г.
	12.1.8	**Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:**
	12.1.9	**Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:**
	12.1.10	**Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:**
	12.1.11	**Дата государственной регистрации права собственности:**
12.2. О собственнике земельного участка .	**12.2.1**	**Собственник земельного участка:** Публичный собственник
	12.2.2	**Организационно-правовая форма собственника земельного участка:**
	12.2.3	**Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-**

		правовой формы:
	12.2.4	**Фамилия собственника земельного участка:**
	12.2.5	**Имя собственника земельного участка:**
	12.2.6	**Отчество собственника земельного участка (при наличии):**
	12.2.7	**Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:**
	12.2.8	**Форма собственности на земельный участок:** Муниципальная собственность
	12.2.9	**Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:** Администрация Красногорского муниципального района Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	**12.3.1**	**Кадастровый номер земельного участка:** 50:11:0040109:659
	12.3.2	**Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):** 60678+/- 86 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	**13.1.1**	**Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:** Проектом предусматриваются мероприятия по: - устройству проездов, парковок с асфальтобетонным покрытием; -устройству тротуаров с мощением бетонной плиткой;
	13.1.2	**Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):** Проектом предусмотрено размещение автостоянок на из них: -13 м/м в границах благоустройства жилого дома, в том числе одного машино-места для персонала общественного помещение 1-го этажа. Кроме того, автостоянки для временного (гостевого) хранения автомобилей общей вместительностью 5 м/мест для жителей проектируемого дома № 14 и 4 м/места для сотрудников помещений общественного назначения предусмотрены в шаговой доступности на территории жилых домов №14 и №11 соответственно.
	13.1.3	**Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение**

		относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На проектирумой территории размещены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых а так же площадка для занятий физкультурой с установкой спортивного оборудования
	13.1.4	**Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):** Проектом предусмотрено размещение 3-х контейнеров в юго-западной стороны от жилого дома №14 .
	13.1.5	**Описание планируемых мероприятий по озеленению:** В границах проектируемой застройки предусматривается посадка декративных деревьев и кустарников, оформление газонов
	13.1.6	**Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:** В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм.
	13.1.7	**Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения :** Проектом предусмотрено внутридворовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответсвии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. ТУ от 12.01.2017г. № 026, выданные Обществом с ограниченной ответственностью «ЗаказСтрой».
	13.1.8	**Описание иных планируемых элементов благоустройства:** Не требует заполнения
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения ***Размер платы за подключение указаны за подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения многоквартирных домов ЖК «Лесобережный»***	**14.1.1**	**Вид сети инженерно-технического обеспечения:** Теплоснабжение
	14.1.2	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:** "ЗаказСтрой"

	14.1.4	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 7713638053
	14.1.5	**Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 12.01.2017
	14.1.6	**Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №**14
	14.1.7	**Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** срок действия 1 (один) год.
	14.1.8	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**: 998 382 861,00 руб.
	14.1.9	**Вид сети инженерно-технического обеспечения:** Холодное водоснабжение
	14.1.10	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.11	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:** "ЗаказСтрой"
	14.1.12	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 7713638053
	14.1.13	**Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 12.01.17г.
	14.1.14	**Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №**14
	14.1.15	**Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 2 года
	14.1.16	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 312 853 825, 00 руб.
	14.1.17	**Вид сети инженерно-технического обеспечения:** Бытовое и общесплавное водоотведение
	14.1.18	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на**

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.19	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:** "ЗаказСтрой"
	14.1.20	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 7713638053
	14.1.21	**Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 12.01.17г.
	14.1.22	**Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №**31
	14.1.23	**Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 2 года
	14.1.24	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 374 809 156, 00 руб.
	14.1.25	**Вид сети инженерно-технического обеспечения :** Электроснабжение
	14.1.26	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** Общество с ограниченной ответсвенностью
	14.1.27	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:** «ЗаказСтрой»
	14.1.28	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 7713638053
	14.1.29	**Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 12.01.2017г.
	14.1.30	**Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №**026
	14.1.31	**Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического**

		обеспечения: 3 года
	14.1.32	**Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:** 248 410 327, 00 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	**14.2.1**	**Вид сети связи:** Проводное радиовещание
	14.2.2	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:** «НЕО Принт»
	14.2.4	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** 5029067582
	14.2.5	**Вид сети связи:** Проводная телефонная связь
	14.2.6	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** Общество с ограниченно ответственностью
	14.2.7	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:** «НЕО Принт»
	14.2.8	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** 5029067582
	14.2.9	**Вид сети связи:** Проводное телевизионное вещание
	14.2.10	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:** «НЕО Принт»
	14.2.12	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** 5029067582

	14.2.13	**Вид сети связи:** Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.14	**Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.15	**Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:** «НЕО Принт»
	14.2.16	**Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:** 5029067582
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	**Количество жилых помещений:** 130 квартир
Количество нежилых помещений	15.1.2	**Количество нежилых помещений:** 58
в том числе машино-мест	15.1.2.1	**в том числе машино-мест:** не предусмотрено
в том числе иных нежилых помещений	15.1.2.2	**в том числе иных нежилых помещений:** 58

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14-001	Жилое	2	1	41.9	2	1	12.2	коридор	7.1
						2	12.0	кухня	6.5
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.2
14-002	Жилое	2	1	33.8	1	1	13.0	коридор	7.1
								кухня	9.0
								санузел	2.0
								ванная	2.7
								лоджия	1.4
14-003	Жилое	2	1	36.3	2	1	11.0	коридор	5.2
						2	10.0	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.1
14-004	Жилое	2	1	59.7	3	1	13.0	коридор	10.1
						2	11.0	кухня	6.0
						3	15.1	санузел	1.5

								ванная	3.0
								лоджия	1.8
14-005	Жилое	2	1	35.7	1	1	17.7	коридор	4.9
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
14-006	Жилое	2	1	48.2	2	1	15.2	коридор	7.9
						2	11.0	кухня	10.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-007	Жилое	3	1	41.9	2	1	12.2	коридор	7.1
						2	12.0	кухня	6.5
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.2
14-008	Жилое	3	1	33.8	1	1	13.0	коридор	7.1
								кухня	9.0
								санузел	2.0
								ванная	2.7
								лоджия	1.4
14-009	Жилое	3	1	36.3	2	1	11.0	коридор	5.2
						2	10.0	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.1
14-010	Жилое	3	1	59.7	3	1	13.0	коридор	10.1
						2	11.0	кухня	6.0
						3	15.1	санузел	1.5
								ванная	3.0

								лоджия	1.8
14-011	Жилое	3	1	35.7	1	1	17.7	коридор	4.9
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
14-012	Жилое	3	1	48.2	2	1	15.2	коридор	7.9
						2	11.0	кухня	10.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-013	Жилое	4	1	41.9	2	1	12.2	коридор	7.1
						2	12.0	кухня	6.5
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.2
14-014	Жилое	4	1	33.8	1	1	13.0	коридор	7.1
								кухня	9.0
								санузел	2.0
								ванная	2.7
								лоджия	1.4
14-015	Жилое	4	1	36.3	2	1	11	коридор	5.2
						2	10	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.1
14-016	Жилое	4	1	59.7	3	1	13	коридор	10.1
						2	11	кухня	6.0
						3	15.1	санузел	1.5
								ванная	3
								лоджия	1.8

14-017	Жилое	4	1	35.7	1	1	17.7	коридор	4.9
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
14-018	Жилое	4	1	48.2	2	1	15.2	коридор	7.9
						2	11.0	кухня	10.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-019	Жилое	5	1	41.9	2	1	12.2	коридор	7.1
						2	12.0	кухня	6.5
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.2
14-020	Жилое	5	1	33.8	1	1	13	коридор	7.1
								кухня	9.0
								санузел	2
								ванная	2.7
								лоджия	1.4
14-021	Жилое	5	1	36.3	2	1	11	коридор	5.2
						2	10.0	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.1
14-022	Жилое	5	1	89.2	4	1	13.0	коридор	11.9
						2	11	кухня	6.0
						3	15.1	санузел	2.8
						4	10.2	ванная	3.9
								холл	15.3
								терраса	8.5

								терраса	7.8
								лоджия	1.8
14-023	Жилое	5	1	35.7	1	1	17.7	коридор	4.9
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
14-024	Жилое	5	1	71.2	3	1	17.4	коридор	7.7
						2	11.0	коридор	7.7
						3	11.0	подсобная площадь	2.2
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
								лоджия	1.5
14-025	Жилое	6	1	41.9	2	1	12.2	коридор	7.1
						2	12.0	кухня	6.5
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.2
14-026	Жилое	6	1	33.8	1	1	13	коридор	7.1
								кухня	9.0
								санузел	2
								ванная	2.7
								лоджия	1.4
14-027	Жилое	6	1	36.3	2	1	11	коридор	5.2
						2	10.0	кухня	6.0
								санузел	1.4

								ванная	2.7
								лоджия	2.1
14-028	Жилое	6	1	89.2	4	1	13.0	коридор	11.9
						2	11	кухня	6.0
						3	15.1	санузел	2.8
						4	10.2	ванная	3.9
								холл	15.3
								терраса	9.1
								лоджия	1.8
14-029	Жилое	6	1	35.7	1	1	17.7	коридор	4.9
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
14-030	Жилое	2	2	43.0	1	1	20.0	коридор	6.3
								кухня	11.4
								санузел	1.3
								ванная	4.0
								лоджия	1.5
14-031	Жилое	2	2	36.8	1	1	17.1	коридор	5.5
								кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-032	Жилое	2	2	39.2	2	1	9.9	коридор	8.2
						2	11.0	кухня	6.0
								ванная	2.7
								санузел	1.4
								лоджия	1.5
14-033	Жилое	2	2	28.6	1	1	14.4	коридор	5.1
								кухня	5.0

								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-034	Жилое	2	2	36.2	1	1	16.0	коридор	4.1
								кухня	10.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								гардеробная	1.8
								лоджия	1.2
14-035	Жилое	2	2	53.5	2	1	13.4	коридор	7.5
						2	16.0	кухня	12.0
								санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.8
14-036	Жилое	3	2	43.0	1	1	20.0	коридор	6.3
								кухня	11.4
								санузел	1.3
								ванная	4.0
								лоджия	1.5
14-037	Жилое	3	2	36.8	1	1	17.1	коридор	5.5
								кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-038	Жилое	3	2	39.2	2	1	9.9	коридор	8.2
						2	11.0	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-039	Жилое	3	2	28.6	1	1	14.4	коридор	5.1
								кухня	5.0

								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-040	Жилое	3	2	36.2	1	1	16.0	коридор	4.1
								кухня	10.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								гардеробная	1.8
								лоджия	1.2
14-041	Жилое	3	2	53.5	2	1	13.4	коридор	7.5
						2	16.0	кухня	12.0
								санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.8
14-042	Жилое	4	2	43.0	1	1	20.0	коридор	6.3
								кухня	11.4
								санузел	1.3
								ванная	4.0
								лоджия	1.5
14-043	Жилое	4	2	36.8	1	1	17.1	коридор	5.5
								кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-044	Жилое	4	2	39.2	2	1	9.9	коридор	8.2
						2	11.0	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-045	Жилое	4	2	28.6	1	1	14.4	коридор	5.1
								кухня	5.0

								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-046	Жилое	4	2	36.2	1	1	16.0	коридор	4.1
								кухня	10.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								гардеробная	1.8
								лоджия	1.2
14-047	Жилое	4	2	53.5	2	1	13.4	коридор	7.5
						2	16.0	кухня	12.0
								санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.8
14-048	Жилое	1	3	64.7	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	16.2	кухня	10.7
						3	11.5	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-049	Жилое	2	3	64.6	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	11.5	кухня	10.7
						3	16.2	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-050	Жилое	2	3	25.1	1	1	12.8	коридор	4.4
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.5
14-051	Жилое	2	3	45.7	2	1	14.0	коридор	7.9
						2	13.4	кухня	6.0
								санузел	1.4

								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-052	Жилое	2	3	24.0	1	1	11.9	коридор	4.1
								кухня	5.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
14-053	Жилое	2	3	54.0	3	1	12.3	коридор	8.9
						2	10.4	кухня	6.0
						3	11.7	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-054	Жилое	3	3	64.6	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	11.5	кухня	10.7
						3	16.2	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-055	Жилое	3	3	25.1	1	1	12.8	коридор	4.4
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.5
14-056	Жилое	3	3	45.7	2	1	14.0	коридор	7.9
						2	13.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-057	Жилое	3	3	24.0	1	1	11.9	коридор	4.1
								кухня	5.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
14-058	Жилое	3	3	54.0	3	1	12.3	коридор	8.9
						2	10.4	кухня	6.0

						3	11.7	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-059	Жилое	4	3	64.6	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	11.5	кухня	10.7
						3	16.2	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-060	Жилое	4	3	25.1	1	1	12.8	коридор	4.4
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.5
14-061	Жилое	4	3	45.7	2	1	14.0	коридор	7.9
						2	13.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-062	Жилое	4	3	24.0	1	1	11.9	коридор	4.1
								кухня	5.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
14-063	Жилое	4	3	54.0	3	1	12.3	коридор	8.9
						2	10.4	кухня	6.0
						3	11.7	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-064	Жилое	5	3	64.6	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	11.5	кухня	10.7
						3	16.2	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.5

14-065	Жилое	5	3	25.1	1	1	12.8	коридор	4.4
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.5
14-066	Жилое	5	3	45.7	2	1	14.0	коридор	7.9
						2	13.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-067	Жилое	5	3	24.0	1	1	11.9	коридор	4.1
								кухня	5.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
14-068	Жилое	5	3	54.0	3	1	12.3	коридор	8.9
						2	10.4	кухня	6.0
						3	11.7	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-069	Жилое	6	3	64.6	3	1	11.0	коридор	10.6
						2	11.5	кухня	10.7
						3	16.2	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	1.5
14-070	Жилое	6	3	25.1	1	1	12.8	коридор	4.4
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.5
14-071	Жилое	6	3	45.7	2	1	14.0	коридор	7.9
						2	13.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	3.0

								лоджия	1.5
14-072	Жилое	6	3	24.0	1	1	11.9	коридор	4.1
								кухня	5.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
14-073	Жилое	6	3	54.0	3	1	12.3	коридор	8.9
						2	10.4	кухня	6.0
						3	11.7	санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.5
14-074	Жилое	1	4	50.0	2	1	16.2	коридор	7.0
						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.9
14-075	Жилое	1	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.5
14-076	Жилое	1	4	75.2	3	1	10.9	коридор	9.6
						2	16.0	кухня	11.3
						3	17.8	санузел	1.6
								санузел	2.7
								ванная	3.1
								тамбур	2.2
								лоджия	1.9
14-077	Жилое	2	4	50.0	2	1	16.2	коридор	7.0
						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.9

14-078	Жилое	2	4	30.0	1	1	15.9	коридор	4.2
								кухня	5.0
								санузел	4.9
								лоджия	2.4
14-079	Жилое	2	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.8
14-080	Жилое	2	4	25.5	1	1	13.8	коридор	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	2.4
14-081	Жилое	2	4	51.0	2	1	11.0	коридор	8.0
						2	16.0	кухня	11.3
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
14-082	Жилое	3	4	50.0	2	1	16.2	коридор	7.0
						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.9
14-083	Жилое	3	4	30.0	1	1	15.9	коридор	4.2
								кухня	5.0
								санузел	4.9
								лоджия	2.4
14-084	Жилое	3	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.8
14-085	Жилое	3	4	25.5	1	1	13.8	коридор	4.0

								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	2.4
14-086	Жилое	3	4	51.0	2	1	11.0	коридор	8.0
						2	16.0	кухня	11.3
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
14-087	Жилое	4	4	50.0	2	1	16.2	коридор	7.0
						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.9
14-088	Жилое	4	4	30.0	1	1	15.9	коридор	4.2
								кухня	5.0
								санузел	4.9
								лоджия	2.4
14-089	Жилое	4	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.8
14-090	Жилое	4	4	25.5	1	1	13.8	коридор	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	2.4
14-091	Жилое	4	4	51.0	2	1	11.0	коридор	8.0
						2	16.0	кухня	11.3
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
14-092	Жилое	5	4	62.5	2	1	16.2	коридор	8.8

						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	2.7
								ванная	3.2
								холл	9.2
								терраса	2.7
								терраса	3.8
								лоджия	1.9
14-093	Жилое	5	4	30.0	1	1	15.9	коридор	4.2
								кухня	5.0
								санузел	4.9
								лоджия	2.4
14-094	Жилое	5	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.8
14-095	Жилое	5	4	25.5	1	1	13.8	коридор	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	2.4
14-096	Жилое	5	4	51.0	2	1	11.0	коридор	8.0
						2	16.0	кухня	11.3
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
14-097	Жилое	6	4	62.5	2	1	16.2	коридор	8.8
						2	11.0	кухня	11.4
								санузел	2.7
								ванная	3.2
								холл	9.2
								терраса	3.8
								лоджия	1.9

14-098	Жилое	6	4	30.0	1	1	15.9	коридор	4.2
								кухня	5.0
								санузел	4.9
								лоджия	2.4
14-099	Жилое	6	4	22.1	1	1	10.9	коридор	3.5
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	1.8
14-100	Жилое	6	4	25.5	1	1	13.8	коридор	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.7
								лоджия	2.4
14-101	Жилое	6	4	51.0	2	1	11.0	коридор	8.0
						2	16.0	кухня	11.3
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
14-102	Жилое	1	5	75.1	3	1	12.1	коридор	11.5
						2	13.0	кухня	13.7
						3	17.9	санузел	1.6
								санузел	1.8
								ванная	3.5
								терраса	3.9
								лоджия	1.5
14-103	Жилое	1	5	57.0	2	1	18.2	коридор	7.6
						2	11.8	кухня	12.0
								санузел	1.4
								ванная	3.9
								гардеробная	2.1
								терраса	6.1
								лоджия	1.7

14-104	Жилое	1	5	46.6	2	1	15.5	коридор	6.4
						2	10.2	кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
14-105	Жилое	2	5	73.5	3	1	17.9	коридор	11.5
						2	13.0	кухня	13.0
						3	11.2	санузел	1.6
								санузел	1.8
								ванная	3.5
								лоджия	1.5
14-106	Жилое	2	5	57.1	2	1	18.2	коридор	7.6
						2	11.9	кухня	12.0
								санузел	1.4
								ванная	3.9
								гардеробная	2.1
								лоджия	1.5
14-107	Жилое	2	5	38.6	2	1	10.4	коридор	7.9
						2	10.0	кухня	5.0
								санузел	1.4
								ванная	3.9
								лоджия	1.5
14-108	Жилое	2	5	46.6	2	1	15.5	коридор	6.4
						2	10.2	кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
14-109	Жилое	3	5	73.5	3	1	17.9	коридор	11.5
						2	13.0	кухня	13.0
						3	11.2	санузел	1.6
								санузел	1.8

								ванная	3.5
								лоджия	1.5
14-110	Жилое	3	5	94.8	4	1	18.4	коридор	7.6
						2	11.9	подсобная площадь	2.0
						3	11.9	кухня	12.0
						4	12.0	санузел	1.4
								ванная	3.9
								ванная	3.8
								гардеробная	1.5
								холл	8.4
								лоджия	1.5
								лоджия	1.5
14-111	Жилое	3	5	38.6	2	1	10.4	коридор	7.9
						2	10.0	кухня	5.0
								санузел	1.4
								ванная	3.9
								лоджия	1.5
14-112	Жилое	3	5	46.6	2	1	15.5	коридор	6.4
						2	10.2	кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
14-113	Жилое	4	5	73.5	3	1	17.9	коридор	11.5
						2	13.0	кухня	13.0
						3	11.2	санузел	1.6
								санузел	1.8
								ванная	3.5
								лоджия	1.5
14-114	Жилое	4	5	38.6	2	1	10.4	коридор	7.9
						2	10.0	кухня	5.0

								санузел	1.4
								ванная	3.9
								лоджия	1.5
14-115	Жилое	4	5	46.6	2	1	15.5	коридор	6.4
						2	10.2	кухня	10.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
14-116	Жилое	1	6	90.1	3	1	18.0	коридор	19.9
						2	11.4	кухня	13.8
						3	12.9	санузел	1.9
								санузел	1.7
								ванная	3.6
								гардеробная	3.3
								тамбур	3.6
								терраса	5.2
								лоджия	1.5
14-117	Жилое	1	6	32.1	1	1	13.0	коридор	4.5
								кухня	8.9
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								гардеробная	1.6
								терраса	1.6
								лоджия	1.7
14-118	Жилое	1	6	50.8	2	1	16.0	коридор	6.0
						2	12.3	кухня	12.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								терраса	1.7
								терраса	4.9
								лоджия	1.5

14-119	Жилое	2	6	90.5	4	1	18.0	коридор	15.0
						2	11.4	кухня	13.8
						3	12.4	санузел	1.7
						4	11.0	санузел	1.7
								ванная	3.6
								кладовая	1.9
								лоджия	1.5
14-120	Жилое	2	6	30.7	1	1	13.0	коридор	4.6
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-121	Жилое	2	6	32.1	1	1	12.9	коридор	4.5
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.6
								лоджия	1.2
14-122	Жилое	2	6	50.1	2	1	16.0	коридор	6.0
						2	12.3	кухня	11.6
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-123	Жилое	3	6	80.6	4	1	14.3	коридор	15.0
						2	13.0	кухня	6.0
						3	12.4	санузел	1.7
						4	11.0	санузел	1.7
								ванная	3.6
								кладовая	1.9
								лоджия	1.5
14-124	Жилое	3	6	30.7	1	1	13.0	коридор	4.6

								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-125	Жилое	3	6	32.1	1	1	12.9	коридор	4.5
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.6
								лоджия	1.2
14-126	Жилое	3	6	50.1	2	1	16.0	коридор	6.0
						2	12.3	кухня	11.6
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
14-127	Жилое	4	6	80.6	4	1	14.3	коридор	15.0
						2	13.0	кухня	6.0
						3	12.4	санузел	1.7
						4	11.0	санузел	1.7
								ванная	3.6
								кладовая	1.9
								лоджия	1.5
14-128	Жилое	4	6	30.7	1	1	13.0	коридор	4.6
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.2
14-129	Жилое	4	6	32.1	1	1	12.9	коридор	4.5
								кухня	9.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7

								кладовая	1.6
								лоджия	1.2
14-130	Жилое	4	6	50.1	2	1	16.0	коридор	6.0
						2	12.3	кухня	11.6
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7.0
401	нежилое	подвал	4	4.0	кладовая	4.0
402	нежилое	подвал	4	3.5	кладовая	3.5
403	нежилое	подвал	4	3.8	кладовая	3.8
404	нежилое	подвал	4	3.1	кладовая	3.1
405	нежилое	подвал	4	3.2	кладовая	3.2
406	нежилое	подвал	4	4.0	кладовая	4.0
407	нежилое	подвал	4	4.3	кладовая	4.3
408	нежилое	подвал	4	3.8	кладовая	3.8
409	нежилое	подвал	4	4.1	кладовая	4.1
410	нежилое	подвал	4	3.3	кладовая	3.3
411	нежилое	подвал	4	3.2	кладовая	3.2
412	нежилое	подвал	4	4.0	кладовая	4.0

413	нежилое	подвал	4	3.6	кладовая	3.6
414	нежилое	подвал	4	3.7	кладовая	3.7
415	нежилое	подвал	4	3.8	кладовая	3.8
416	нежилое	подвал	4	3.3	кладовая	3.3
417	нежилое	подвал	4	3.4	кладовая	3.4
418	нежилое	подвал	4	3.3	кладовая	3.3
419	нежилое	подвал	4	3.3	кладовая	3.3
420	нежилое	подвал	4	3.4	кладовая	3.4
501	нежилое	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
502	нежилое	подвал	5	4.4	кладовая	4.4
503	нежилое	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
504	нежилое	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
505	нежилое	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
506	нежилое	подвал	5	4.2	кладовая	4.2
507	нежилое	подвал	5	4.2	кладовая	4.2
508	нежилое	подвал	5	3.8	кладовая	3.8
509	нежилое	подвал	5	3.8	кладовая	3.8
510	нежилое	подвал	5	4.4	кладовая	4.4
511	нежилое	подвал	5	4.5	кладовая	4.5
512	нежилое	подвал	5	4.5	кладовая	4.5
513	нежилое	подвал	5	4.2	кладовая	4.2
514	нежилое	подвал	5	4.2	кладовая	4.2
515	нежилое	подвал	5	3.2	кладовая	3.2
516	нежилое	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
517	нежилое	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
518	нежилое	подвал	5	3.9	кладовая	3.9
601	нежилое	подвал	4	4.1	кладовая	4.1
602	нежилое	подвал	4	3.1	кладовая	3.1
603	нежилое	подвал	4	3.1	кладовая	3.1
604	нежилое	подвал	4	3.2	кладовая	3.2
605	нежилое	подвал	4	3.4	кладовая	3.4
606	нежилое	подвал	4	3.2	кладовая	3.2
607	нежилое	подвал	4	3.8	кладовая	3.8
608	нежилое	подвал	4	3.7	кладовая	3.7

609	нежилое	подвал	4	3.6	кладовая	3.6
610	нежилое	подвал	4	4.5	кладовая	4.5
611	нежилое	подвал	4	3.9	кладовая	3.9
612	нежилое	подвал	4	3.4	кладовая	3.4
613	нежилое	подвал	4	3.1	кладовая	3.1
614	нежилое	подвал	4	3.3	кладовая	3.3
Помещения общественного назначения						
					тамбур	5.9
					Коммерческое помещение	282.7
					тамбур	5.4
					тамбур	4.4
					Санузел	2.7
					Коммерческое помещение	46.3
					Коммерческое помещение	65.2
					тамбур	2.3
					Коммерческое помещение	12.6
					душевая	1.5
					Коммерческое помещение	12.5
					душевая	1.5
					санузел женский	5.4
					санузел мужской	2.9
					ПУИ	2.3
					Венткамера	13.6
					КНС	7.0
	помещение общественного				тамбур-шлюз	2.0
Н-0001	назначения	подвал и 1 этаж	1	482.1	Лестничная клетка	5.9
Н-0002	помещение	1	2	107.0	тамбур	5.8

	общественного назначения				тамбур	3.8
					Коммерческое помещение	90.4
					ПУИ	2.6
					санузел	4.4
Н-0003	помещение общественного назначения	1	3	77.2	тамбур	5.8
					Коммерческое помещение	65.0
					Санузел	4.1
					ПУИ	2.3
Н-0004	помещение общественного назначения	1	2	69.8	тамбур	5.0
					Коммерческое помещение	57.0
					ПУИ	2.2
					санузел	1.8
					тамбур	3.8
Н-0005	помещение общественного назначения	1	3	98.5	тамбур	5.5
					Коммерческое помещение	80.6
					тамбур	3.3
					ПУИ	2.6
					санузел	6.5
					кладовая	2.0
Н-0006	помещение общественного назначения	1	3	61.6	тамбур	6.9
					Коммерческое помещение	48.5
					санузел	3.6
					ПУИ	2.6

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5.0
1	МОП (место общего пользования)	подвал	тамбур	2.8
			тамбур	8.3
			тамбур	5.5
			тамбур	3.1
			коридор	85.2
			коридор	62.0
			тамбур	3.1
			ПУИ	2.6
			коридор	78.7
			коридор	45.6
			тамбур	6.3
			ПУИ	3.1
			коридор	105.9
			коридор	68.2
			ПУИ	2.7
			тамбур	3.8
2	МОП (место общего	1 этаж	лестничная клетка	35.5
			тамбур	5.3

	пользования)		тамбур	4.8
			ПУИ	2.1
			Санузел	1.6
			Место для колясок и велосипедов	4.0
			Место для колясок и велосипедов	6.0
			Вестибюль	23.1
			лестничная клетка	15.4
			коридор	12.0
			тамбур	3.9
			ПУИ	3.4
			Санузел	2.2
			Место для колясок и велосипедов	11.6
			Вестибюль	20.1
			лестничная клетка	15.5
			лестничная клетка	10.9
			тамбур	3.7
			ПУИ	2.9
			Санузел	2.4
			Место для колясок и велосипедов	8.8
			Вестибюль	12.4
			лестничная клетка	38.0
			тамбур	5.3
			тамбур	2.2
			ПУИ	3.1
			Санузел	2.7
			Место для колясок и велосипедов	7.4
			Вестибюль	20.8
			лестничная клетка	16.4
			коридор	22.4

			тамбур	5.3
			ПУИ	3.2
			Санузел	2.0
			Место для колясок и велосипедов	4.9
			Вестибюль	23.1
			лестничная клетка	34.3
			тамбур	5.3
			тамбур с л/к	8.5
			ПУИ	2.7
			Санузел	2.2
			Место для колясок и велосипедов	3.3
			Вестибюль	12.8
3	МОП (место общего пользования)	2 этаж	лестничная клетка	33.5
			межквартирный коридор	7.1
			лестничная клетка	15.4
			межквартирный коридор	23.7
			лестничная клетка	15.5
			межквартирный коридор	18.8
			лестничная клетка	34.4
			лестничная клетка	16.4
			межквартирный коридор	22.4
			лестничная клетка	30.9
4	МОП (место общего пользования)	3 этаж	лестничная клетка	33.5
			межквартирный коридор	7.1
			лестничная клетка	15.4
			межквартирный коридор	23.7

			лестничная клетка	15.5
			межквартирный коридор	18.8
			лестничная клетка	34.4
			лестничная клетка	16.4
			межквартирный коридор	22.4
			лестничная клетка	30.9
5	МОП (место общего пользования)	4 этаж	лестничная клетка	33.5
			межквартирный коридор	7.1
			лестничная клетка	15.4
			межквартирный коридор	23.7
			лестничная клетка	15.5
			межквартирный коридор	18.8
			лестничная клетка	34.4
			лестничная клетка	16.4
			межквартирный коридор	22.4
			лестничная клетка	30.9
6	МОП (место общего пользования)	5 этаж	лестничная клетка	33.5
			межквартирный коридор	7.1
			лестничная клетка	15.4
			машинное помещение лифта	10.4
			лестничная клетка	15.5
			межквартирный коридор	18.8
			лестничная клетка	34.4
			лестничная клетка	16.4

			машинное помещение лифта	10.1
			лестничная клетка	13.5
			машинное помещение лифта	16.8
7	МОП (место общего пользования)	6этаж	лестничная клетка	33.5
			межквартирный коридор	7.1
			лестничная клетка	15.5
			межквартирный коридор	18.8
			лестничная клетка	34.4
8	МОП (место общего пользования)	отметка +19.200	машинное помещение лифта	15.6
			лестница	12.9
			машинное помещение лифта	10.4
			лестница	15.5
			машинное помещение лифта	16.7
			лестница	13.3

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Размещение технологического и	Тепловые сети; Автоматизация ИТП;	Стальные трубы ГОСТ 10704-91 в ППУ изоляции по	Теплоснабжение; Горячее водоснабжение

	инженерного оборудования, а так же коммуникаций в соотвествии с проектом	**Узлы учета тепловой энергии**	**ГОСТ 30732-2006 с ОДК влажности изоляции; оборудование "ОВЕН", "Тритон",ВИС.Т RIFAR, Danfoss, GIACOMINI, Протон**	
2		**Ситема охраны входов**	**На базе оборудования «Vizit» «RVi»**	**Домофонизация**
3		**Связь**	**На базе оборудования «Планар» «TelCo Group»**	**Телевидение**
4		**Автоматическая пожарная сигнализация; Оповещение людей при пожаре; Управление инженерными системами при пожаре**	**На базе оборудования "НПО Пожарной Автоматики" (Рубеж); на базе технических средств компании «RUBEZH»; на базе технических средств компании «RUBEZH».**	**Противопожарная безопастность**
5		**Диспетчеризация**	**На базе оборудования НПО «Текон-Автоматика»**	**Диспетчеризация лифтов; Диспетчеризация узлов учета; Диспетчерская двухсторонняя связь диспетчера с кабиной лифта и основного посадочного этажа, техническими помещениями, платформ для инвалидов; Контроль над открытием дверей в технические помещения.**

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Техническое помещения	Помещение для прокладки коммуникаций, Электрощитовая нежилых помещений, Электрощитовая жилья, Водомерный узел, Помещение СС,ИТП,	подвал
2	Техническое помещение	Машинное помещение лифта	Отметка +19,2000

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.	**17.1.1**	**Этап реализации объекта строительства:** 20 процентов готовности
	17.1.2	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 года.**
	17.1.3	**Этап реализации объекта строительства:** 40 процентов готовности
	17.1.4	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 года.**
	17.1.5	**Этап реализации объекта строительства:** 60 процентов готовности
	17.1.6	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 года.**
	17.1.7	**Этап реализации объекта строительства:** 80 процентов готовности
	17.1.8	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 года.**
	17.1.9	**Этап реализации объекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.10	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1**	**Планируемая стоимость строительства:** 301 503 749,36 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**19.1.1**	**Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:** Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве посредством заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика
	19.1.2	**Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:** 50:11:0040109:659
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	**19.2.1**	**Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:**
	19.2.2	**Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационного правовой форсы:**
	19.2.3	**Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:**
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	**20.1.1**	**Вид соглашения или сделки:** Договор невозобновляемой кредитной линии №4618 от 09.08.2017 Договор невозобновляемой кредитной линии №4619 от 09.08.2017
	20.1.2	**Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:** Публичное акционерное общество

	20.1.3	**Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:** «Сбербанк»
	20.1.4	**Индивидуальный номер налогоплательщика, у которой привлекаются денежные средства:** 5024115433
	20.1.5	**Сумма привлеченных средств (рублей)** По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №4618 от 09.08.2017 - 2 350 000 000 рублей По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №4619 от 09.08.2017 - 6 350 000 000 рублей
	20.1.6	**Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:** По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №4618 от 09.08.2017 – 08.02.2022г. По Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №4619 от 09.08.2017 – 08.05.2021г.
	20.1.7	**Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:** кадастровый номер 50:11:0040109:666 кадастровый номер 50:11:0040109:665 кадастровый номер 50:11:0040109:664 кадастровый номер 50:11:0040109:663 кадастровый номер 50:11:0040109:662 кадастровый номер 50:11:0040109:661 кадастровый номер 50:11:0040109:660 кадастровый номер 50:11:0040109:659 кадастровый номер 50:11:0040109:658 кадастровый номер 50:11:0040109:657

		кадастровый номер 50:11:0040109:656 кадастровый номер 50:11:0040109:655 кадастровый номер 50:11:0040109:654 кадастровый номер 50:11:0040109:653 кадастровый номер 50:11:0040109:652 кадастровый номер 50:11:0040109:651 кадастровый номер 50:11:0040109:650 кадастровый номер 50:11:0040109:649 кадастровый номер 50:11:0040109:648 кадастровый номер 50:11:0040109:647 кадастровый номер 50:11:0040109:646 кадастровый номер 50:11:0040109:645 кадастровый номер 50:11:0040109:644 кадастровый номер 50:11:0040109:643 кадастровый номер 50:11:0040109:642 кадастровый номер 50:11:0040109:641 кадастровый номер 50:11:0040109:640 кадастровый номер 50:11:0040109:639 кадастровый номер 50:11:0040109:638 кадастровый номер 50:11:0040109:637 кадастровый номер 50:11:0040109:636

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	**21.1.1**	**Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:** Нет
	21.1.2	**Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:**
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	**21.2.1**	**Организационно-правовая форма:**
	21.2.2	**Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:**
	21.2.3	**Индивидуальный номер налогоплательщика:**
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	**21.3.1**	**Индекс**
	21.3.2	**Субъект Российской Федерации:**
	21.3.3	**Район субъекта Российской Федерации:**
	21.3.4	**Вид населенного пункта:**
	21.3.5	**Наименование населенного пункта:**
	21.3.6	**Элемент улично-дорожной сети:**
	21.3.7	**Наименование элемента улично-дорожной сети:**
	21.3.8	**Тип здания (сооружения):**
	21.3.9	**Тип помещений:**

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	**21.4.1**	**Номер телефона:**
	21.4.2	**Адрес электронной почты:**
	21.4.3	**Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":**
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	**22.1.1**	**Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:**
	22.1.2	**Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:**
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>**	**23.1.1**	**Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:** Не требует заполнения
	23.1.2	**Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:**

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	**24.1.1**	**Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** Да
	24.1.2	**Вид объекта социальной инфраструктуры:** образовательное учебное учреждение
	24.1.3	**Назначение объекта социальной инфраструктуры:** общеобразовательная школа не менее 1 930 мест
	24.1.4	**Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** Договор о комплексном развитии территории
	24.1.5	**Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** 30.12.2016г.
	24.1.6	**Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** б/н
	24.1.7	**Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** Администрация Красногорского муниципального района Московской области
	24.1.8	**Вид объекта социальной инфраструктуры:** дошкольное образовательное учреждение
	24.1.9	**Назначение объекта социальной инфраструктуры:** детское дошкольное учреждение не менее 930 мест
	24.1.10	**Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** Договор о комплексном развитии территории
	24.1.11	**Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:** 30.12.2016г.

<table>
<tr><td rowspan="10">Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</td><td>24.1.12</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н</td></tr>
<tr><td>24.1.13</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Администрация Красногорского муниципального района Московской области</td></tr>
<tr><td>24.1.14</td><td colspan="3">Вид объекта социальной инфраструктуры: учреждение здравоохранения</td></tr>
<tr><td>24.1.15</td><td colspan="3">Назначение объекта социальной инфраструктуры: поликлиника не менее 255 пос./смену</td></tr>
<tr><td>24.1.16</td><td colspan="3">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</td></tr>
<tr><td>24.1.17</td><td colspan="3">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.12.2016г.</td></tr>
<tr><td>24.1.18</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н</td></tr>
<tr><td>24.1.19</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Администрация Красногорского муниципального района Московской области</td></tr>
<tr><td rowspan="2">24.1.20</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Возмещения затрат на заключение Договора о комплексном освоении территории от 30.12.2016 г., в том числе на строительство объектов социальной инфраструктуры,</td><td>3 107 567 000,00 рублей</td></tr>
</table>

			предусмотренных пунктами 24.1.3., 24.1.9. и 24.1.15. Проектной декларации.	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	**Иная информация о проекте:** Структура финансирования строительства: Кредитные средства ПАО «Сбербанк» - 62,46% Собственные средства – 8,36% Средства от продаж – 29,18%		
	25.1.2	Право аренды Земельного участка, принадлежащее Застройщику находится у Публичного акционерного общества «Сбербанк России», зарегистрированного Центральным Банком Российской Федерации 20 июня 1991 г. за регистрационным номером 1481, находящегося по адресу место нахождения: 117997, Москва, улица Вавилова, дом 19, ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893): -в залоге на основании Договора ипотеки №4618/1 от 09 августа 2017 г., зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «11» августа 2017 года, запись регистрации №50:11:0040109:659-50/001/2017-482; - в последующем залоге на основании Договора ипотеки №4619/1 от 09 августа 2017 г., зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «11» августа 2017 года, запись регистрации №50:11:0040109:659-50/001/2017-483.		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	**дата**	**Наименование раздела проектной документации**	**Описание изменений**
1	**2**	**3-**	**4-**
1	02.05.2017г.	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской	Размещение сведений по истечению I квартала 2017 года.

		задолженности на последнюю отчетную дату	
2	19.05.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Размещена информация о строящихся объектах
3	26.05.2017	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Уточнены данные
4	26.05.2017	7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Уточнена терминология
5	26.05.2017	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	Уточнены данные
6	26.05.2017	21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения	Уточнена терминология

		исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:	
7	16.06.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесена информация о вводе объекта в эксплуатацию
8	16.06.2017	19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Уточнена терминология
9	16.06.2017	22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Уточнена терминология
10	02.08.2017г.	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению II квартала 2017 года.
11	03.08.2017г.	18.1. О планируемой стоимости строительства	Изменены данные о планируемой стоимости строиельства

12	11.08.2017г.	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Внесена информация о кредитной линии
13	11.08.2017г.	25.1. Иная информация о проекте	Внесена информация о структуре финансирования строительства и информация о залоге земельного участка.
14	29.09.2017г.	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесена информация о вводе объекта в эксплуатацию
15	25.10.2017г.	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесена информация о вводе объекта в эксплуатацию
16	01.11.2017г.	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению III квартала 2017 года.

Генеральный директор ООО «Хайгейт» _____ **Пучков А.В.**